



FUNDO EL MORRILLO · TERRENOS RÚSTICOS (PARCELAS) · VILCHES



FUNDO EL MORRILLO · TERRENOS RÚSTICOS (PARCELAS) · VILCHES

Ubicados en la zona precordillerana de Talca, en Vilches Alto, a 350 km. de Santiago y a 51 km. de Talca, insertos en un imponente bosque nativo, de más de 1500 há, a pocos km del Parque Nacional Altos del Lircay.

Nuestros terrenos se resguardan por el Cerro El Morrillo y Los Tres Cuernos, y limitan al sur y al poniente con el Río Lircay.

El camino está pavimentado y señalizado hasta la entrada del Fundo.

Para quienes vivan la experiencia de elegir nuestros terrenos, contarán con acceso al río Lircay, senderos señalizados, miradores, caminos interiores estabilizados; estos terrenos son ideales para construir un refugio de montaña, tener temporadas de relajó y una experiencia real y pura con la naturaleza en su máximo esplendor.





FUNDO EL MORRILLO · TERRENOS RÚSTICOS (PARCELAS) · VILCHES

CARACTERISTICAS DE LOS TERRENOS

- Terrenos de 1 há aprox,
- Valores desde 1.200 UF
- Altura: Entre 1000 y 1200 msnm.
- Cómo llegar: Desde Talca, tomar ruta 115 hacia San Clemente y luego tomar ruta K-705.

- Rol Propio
- Autorización SAG
- Acceso Pavimentado
- Agua
- Alta Plusvalía
- Entrega Inmediata
- Acceso al Río
- Miradores
- Flora y Fauna Nativa
- Posta Rural
- Carabineros
- Servicios

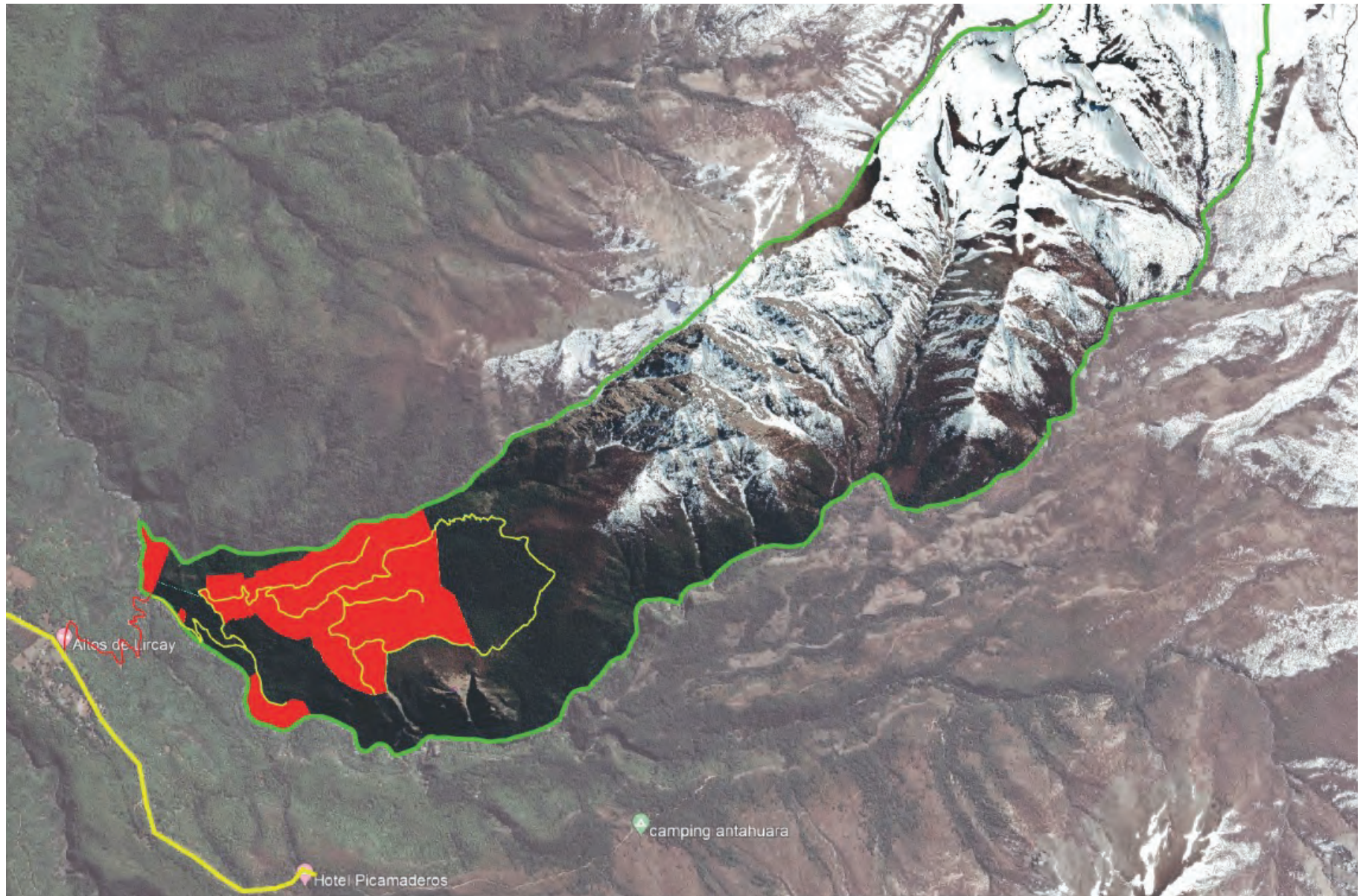


CONTACTO / VENTAS

Claudia Abud Mattassi
+ 569 8204 8938
claudia@elmorrillo.cl
www.elmorrillo.cl

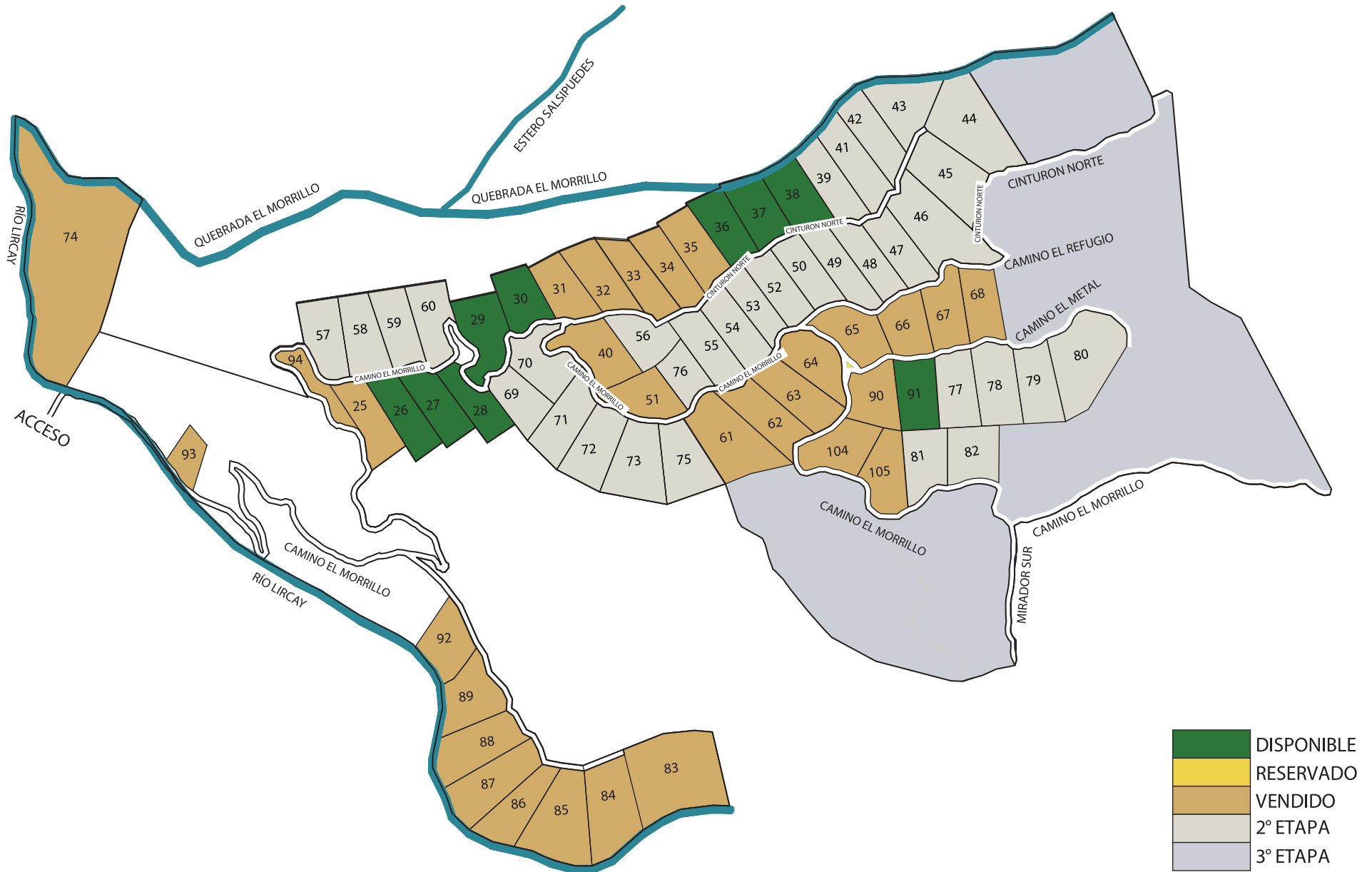


FUNDO EL MORRILLO · TERRENOS RÚSTICOS (PARCELAS) · VILCHES





FUNDO EL MORRILLO · TERRENOS RÚSTICOS (PARCELAS) · VILCHES





FUNDO EL MORRILLO · TERRENOS RÚSTICOS (PARCELAS) · VILCHES

CUADRO DE SUPERFICIE FUNDO EL MORRILLO			
SITIO	Superficie (m2)	Valor (UF)	Status
25	8.500,73		VENDIDO
26	8.000,53		Disponible
27	8.000,02		Disponible
28	8.000,42		Disponible
29	10.000,13		Disponible
30	10.000,68		Disponible
31	9.500,62		VENDIDO
32	8.500,10		VENDIDO
33	8.000,70		VENDIDO
34	8.000,72		VENDIDO
35	8.000,02		VENDIDO
36	8.000,38		Disponible
37	8.000,22		Disponible
38	8.000,03		Disponible
39	10.471,62		2° ETAPA
40	10.001,82		VENDIDO
41	11.806,36		2° ETAPA
42	10.880,15		2° ETAPA
43	13.557,12		2° ETAPA
44	20.476,15		2° ETAPA
45	14.558,05		2° ETAPA
46	18.527,54		2° ETAPA
47	9.520,35		2° ETAPA
48	8.992,09		2° ETAPA
49	9.775,72		2° ETAPA

CUADRO DE SUPERFICIE FUNDO EL MORRILLO			
SITIO	Superficie (m2)	Valor (UF)	Status
50	9.187,03		2° ETAPA
51	10.002,86		VENDIDO
52	9.098,95		2° ETAPA
53	7.691,68		2° ETAPA
54	10.184,11		2° ETAPA
55	10.283,35		2° ETAPA
56	8.868,76		2° ETAPA
57	10.976,58		2° ETAPA
58	11.345,20		2° ETAPA
59	10.287,42		2° ETAPA
60	10.212,15		2° ETAPA
61	14.902,53		VENDIDO
62	13.805,58		VENDIDO
63	12.427,00		VENDIDO
64	11.692,91		VENDIDO
65	9.564,35		VENDIDO
66	8.521,83		VENDIDO
67	10.019,98		VENDIDO
68	10.046,66		VENDIDO
69	8.754,32		2° ETAPA
70	10.901,39		2° ETAPA
71	11.440,54		2° ETAPA
72	11.928,19		2° ETAPA
73	13.929,34		2° ETAPA
74	60.293,57		VENDIDO

CUADRO DE SUPERFICIE FUNDO EL MORRILLO			
SITIO	Superficie (m2)	Valor (UF)	Status
75	12.248,90		2° ETAPA
76	6.899,90		2° ETAPA
77	10.840,16		2° ETAPA
78	12.448,70		2° ETAPA
79	10.963,46		2° ETAPA
80	19.887,34		2° ETAPA
81	10.109,57		2° ETAPA
82	10.213,56		2° ETAPA
83	25.814,39		VENDIDO
84	16.015,59		VENDIDO
85	17.382,06		VENDIDO
86	10.718,28		VENDIDO
87	14.430,41		VENDIDO
88	13.971,04		VENDIDO
89	12.400,10		VENDIDO
90	9.003,55		VENDIDO
91	8.500,96		Disponible
92	10.337,72		VENDIDO
93	5.109,30		VENDIDO
94	5.179,58		VENDIDO
104	9.000,90		VENDIDO
105	9.005,87		VENDIDO

	DISPONIBLE
	RESERVADO
	VENDIDO
	2° ETAPA
	3° ETAPA